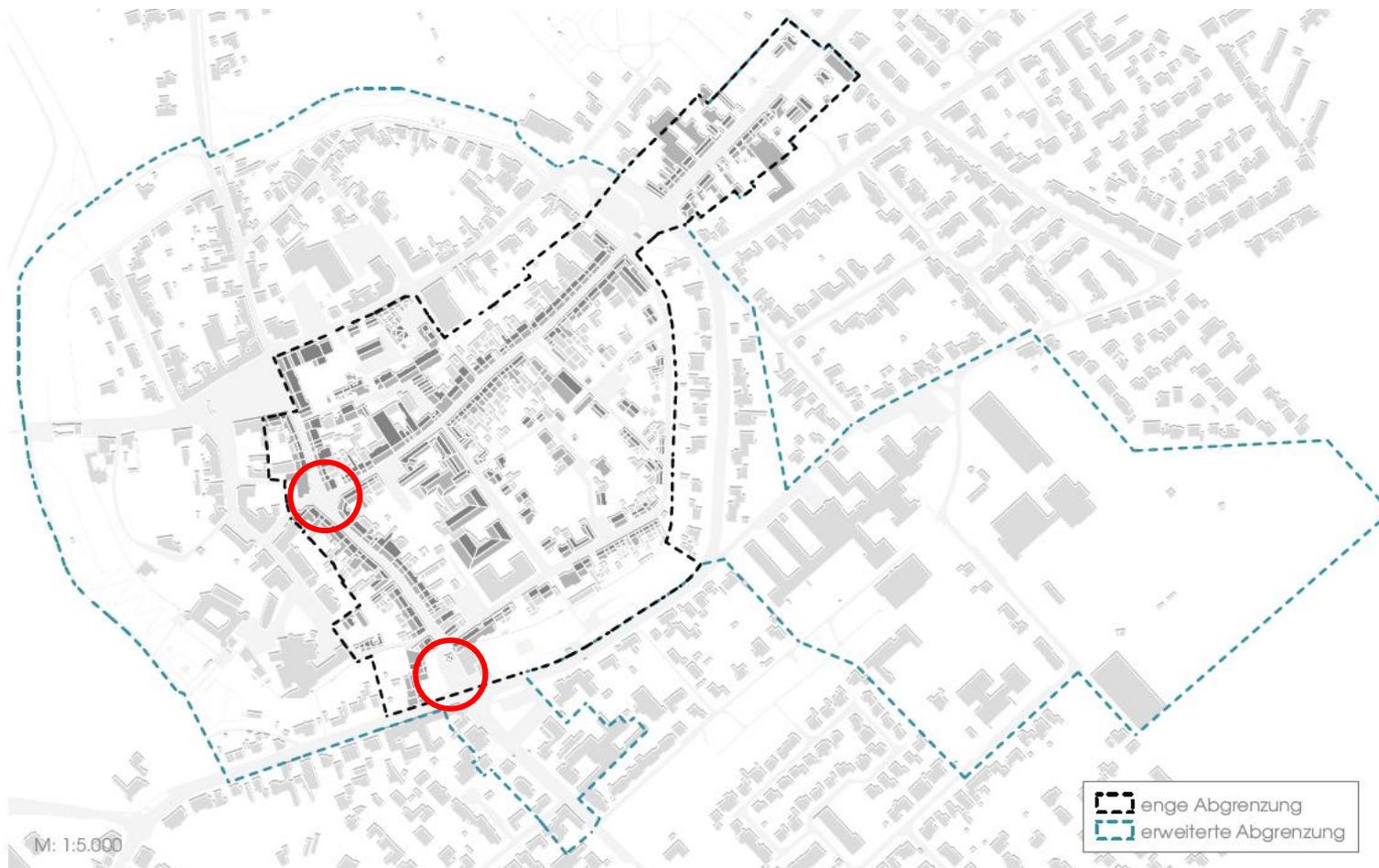


Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 2020: Aufstellung des Integriertes Handlungskonzept „Südöstlicher Stadtkern“

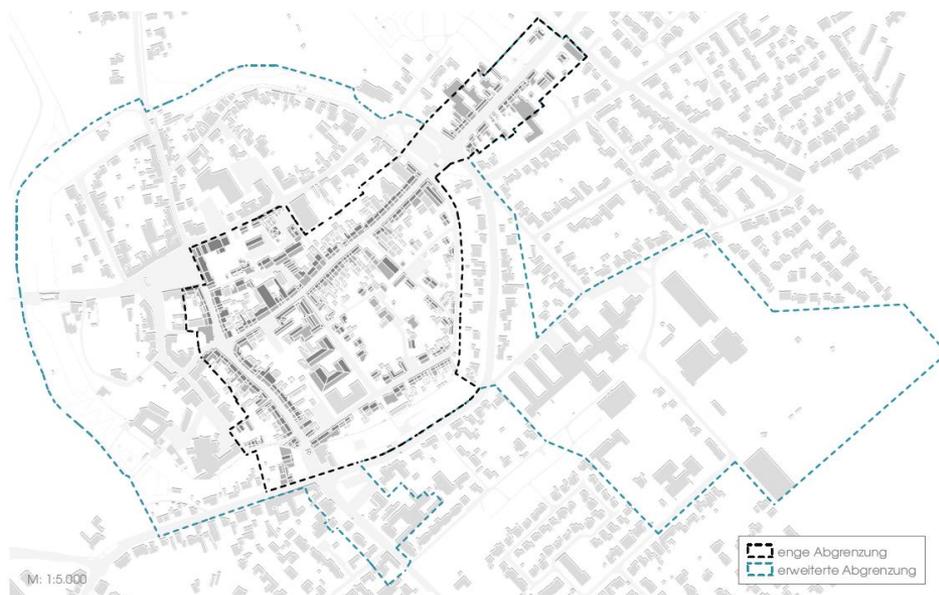


Neugestaltung Innenstadtstraßen

► Aufstellung Integriertes Handlungskonzept

26.05.2020, Forum Zülpich: 1. Bürgerwerkstatt
Sammlung von Projektideen

13.08.2020, Forum Zülpich: 2. Bürgerwerkstatt
Vorstellung und Priorisierung der Projekte



Neugestaltung Innenstadtstraßen

2.2 NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN

2.2.1 NEUGESTALTUNG MÜNSTERSTRASSE



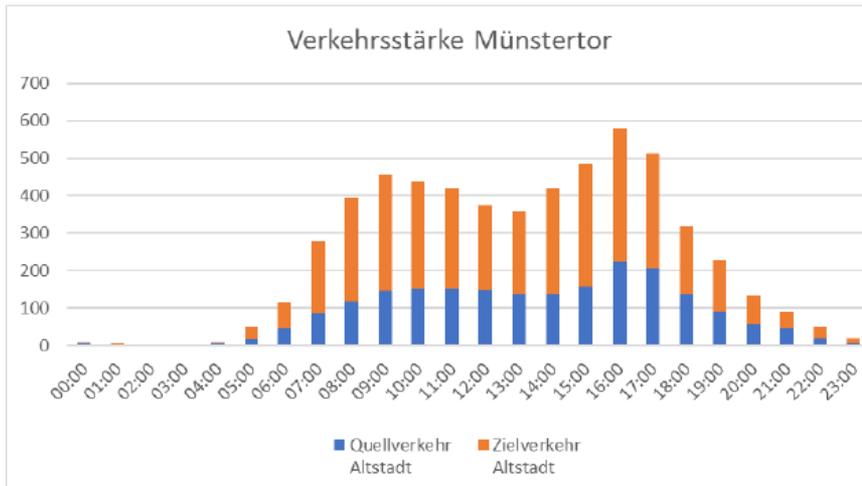
▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 24.11.2020 Stadtentwicklungsausschuss
- ▶ Vorstellung des Verkehrsgutachtens, Büro AB Stadtverkehr
- ▶ Vorstellung der Entwurfs-Planung, Büro RaumPlan



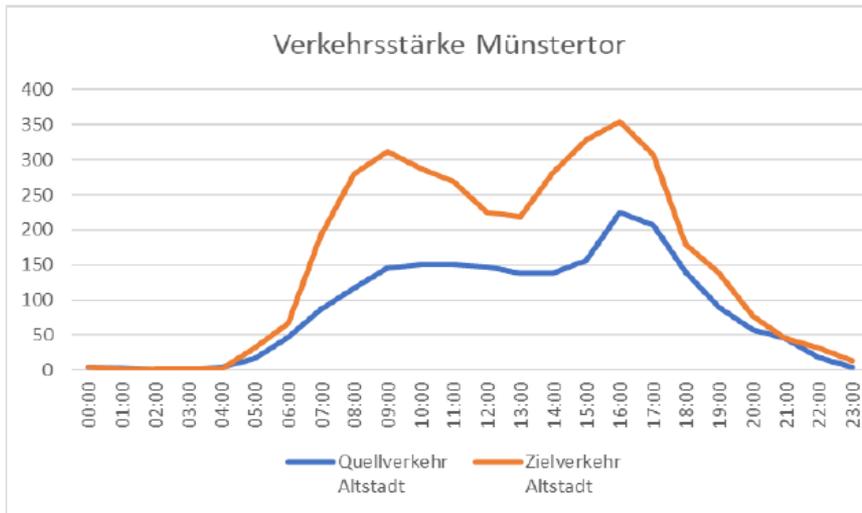
Neugestaltung Innenstadtstraßen

Verkehrsstärken Ergebnisse der Verkehrszählung vom 5.3.2020 (Lockdown ab 15.3.)



Zeitintervall		Münsterstraße	
		Quellverkehr Altstadt	Zielverkehr Altstadt
09:00	10:00	145	311
10:00	11:00	151	287
11:00	12:00	151	269
16:00	17:00	225	354

Summe	2.089	3.647
	5.736	
Maximal	225	354
	579	



Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Eingeengt zwischen
Hauswand – Mobiliar –
parkenden/fahrenden
Fahrzeugen

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Lineare Barrieren entlang
der Straßen verhindern
Querungsmöglichkeiten

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



„Gänsemarsch“ verhindert
Kommunikation und
Begegnungsverkehr

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Während große Erwachsene - teils zwar von parkenden Fahrzeugen verdeckt - herannahende Fahrzeuge noch erkennen können, ...

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

Neugestaltung Innenstadtstraßen

Eindrücke von der Münsterstraße



Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

Einschätzung zur verkehrlichen Situation

- Fehlende **Aufenthaltsqualität** entlang der Münsterstraße.
- Erschwerte **Querungsvorgänge** und eingeschränkte **Sichtbeziehungen** durch parkende Fahrzeuge und Mobiliar.
- **Fehlende Barrierefreiheit** (schmale Gehbereiche, keine barrierefreien Haltestellen).
- Aufgrund des relativ **hohen Parkdrucks** im Bereich der westlichen Altstadt wird das Parkraumangebot von den Autofahrern (vermutlich) als zu gering wahrgenommen.
Zahlreiche freie Stellplätze in unmittelbarer Nähe (östliche Altstadt).
- **Viel Parksuchverkehr** und **kurzes - auch regelwidriges – Halten** im Zuge der Münsterstraße (subjektiver Eindruck).

▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

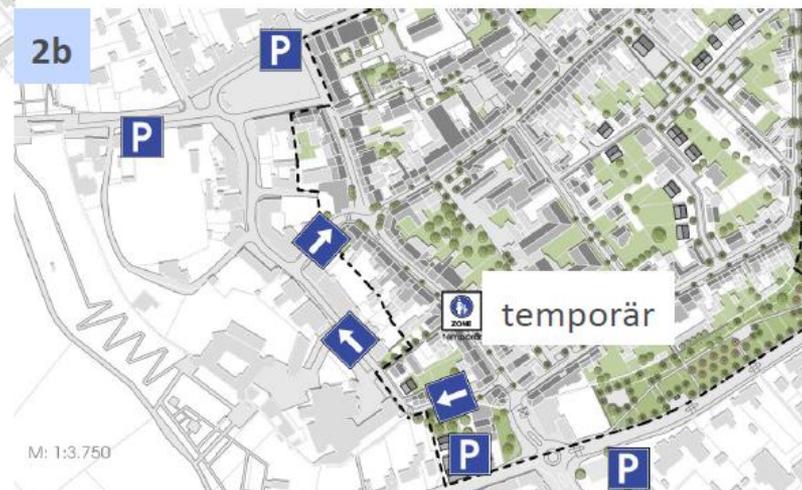
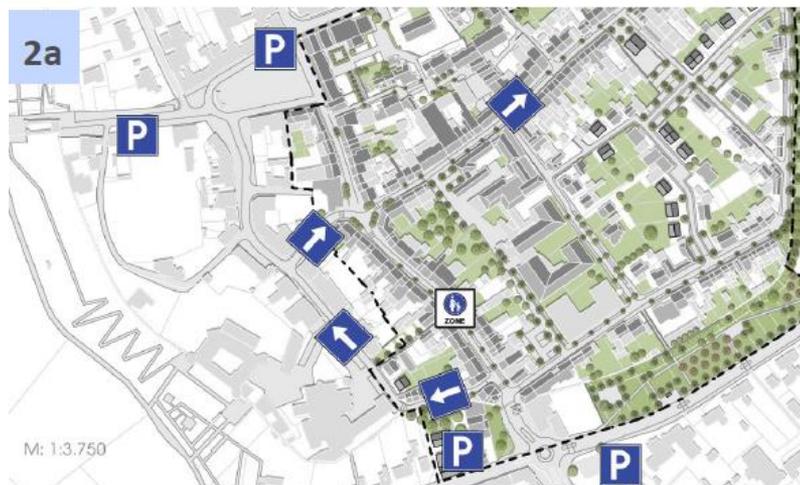
Entwurf einer Zieldefinition der Straßenraumgestaltung

- Gerechte **Aufteilung der vorhandenen Fläche**.
- Berücksichtigung des „**Designs für Alle**“ (Barrierefreiheit).
- Berücksichtigung **allgemeiner Entwicklungen**: z.B. verstärkter Online-Handel, Folgen des Klimawandels (Hitzeperioden, notwendige Verschattung, demographischer Wandel, pandemiebedingte Konsequenzen der Straßenraumgestaltung (?!)).
- Die Gestaltung hat objektive und subjektive Verkehrssicherheitsaspekte zu berücksichtigen, wobei die **Freihaltung von Sichtbeziehungen** zwischen den Verkehrsteilnehmenden und die **gefährten Geschwindigkeiten** herausragende Rollen einnehmen.
- Der funktionierende Verkehrsablauf und die **Erreichbarkeit des Zentrums** mit allen Verkehrsmitteln müssen gewahrt bleiben.

Neugestaltung Innenstadtstraßen

Variante 2

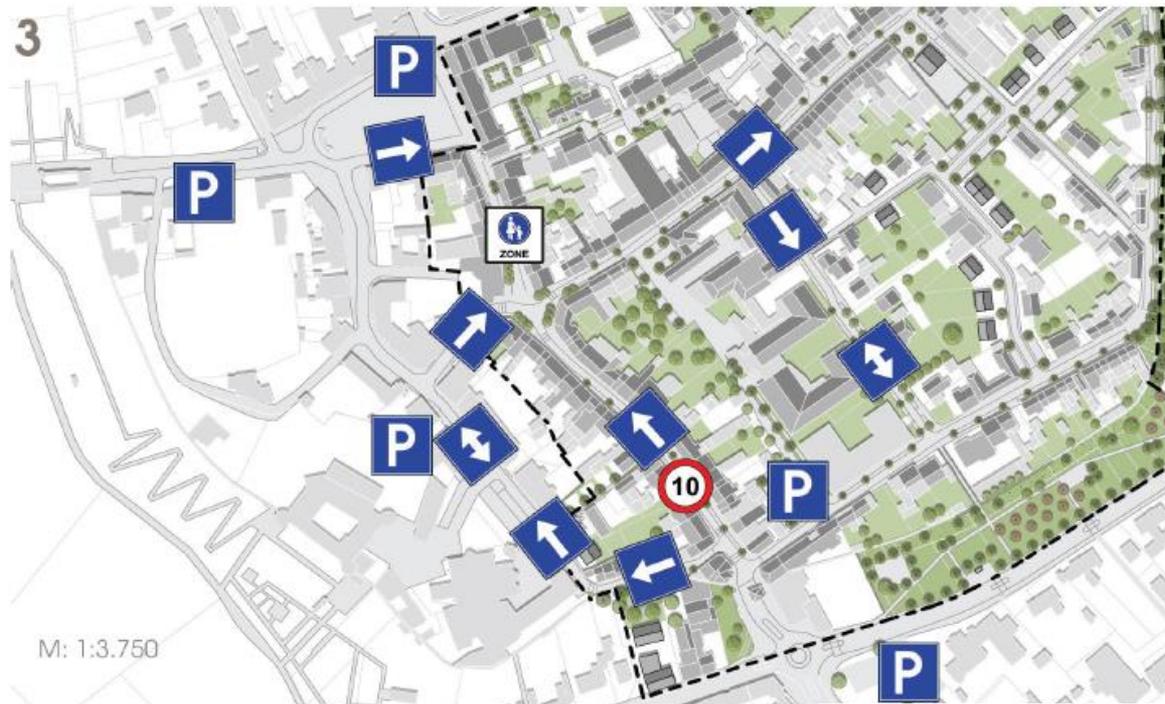
Münsterstraße (temporär) Fußgängerbereich,
Fahrrichtungen Brauersgasse und Guinbertstraße gedreht



Neugestaltung Innenstadtstraßen

Variante 3

Fahrrichtungen Brauersgasse, Guinbertstraße
und Brabenderstraße gedreht



verkehrsberuhigter Geschäftsbereich

- hohe Aufenthaltsqualität durch fehlende Stellplätze
- Verringerung der Verkehrsstärke durch Wegfall Parksuchverkehr
- keine einseitige Belastung einzelner Straßenzüge

Verkehrsgutachten AB Stadtverkehr

Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ 24.11.2020 Stadtentwicklungsausschuss
- ▶ Vorstellung der Entwurfs-Planung, Büro RaumPlan

ZÜLPICH - NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN UND BRAUERSGASSE

MÜNSTERSTRASSE

Lageplan



ZÜLPICH - NEUGESTALTUNG EINKAUFSTRASSEN UND BRAUERSGASSE

SCHUMACHERSTRASSE

Lageplan



- ▶ **Fazit: Ausschuss spricht sich für Variante 2b bzw. 3 aus.**
- ▶ **Da diese vom Ausbau gleich sind, sollen die Planungen und Kostenermittlungen für die Städtebauförderung erstellt werden**
- ▶ **Durchführung einer weiteren Bürgerwerkstatt**

▶ Neugestaltung Innenstadtstraßen

▶ 30.06.2021 Bürgerwerkstatt

Fazit der Bürgerveranstaltung:

- ▶ *Ansprechende und barrierefreie Gestaltung der Oberfläche des Straßenbelags ist wichtig*
- ▶ *Einbringen von Grün, in Form von Straßenbegleitgrün, Bäumen, bunten Pflanzen etc. ist wichtig*
- ▶ *Zustimmung zu vorgestellte Grundprinzip der „multifunktionalen Flächen“, zunächst versuchsweise ohne Pkw-Stellplätze, aber mit einigen Lieferzonen, sowohl in der Zuhörerschaft als auch bei den verantwortlichen Planern und den Vertretern der Stadtverwaltung.*
- ▶ *Voraussetzung für diese Umgestaltung ist eine „Einbahnstraßendrehung“ der Brauersgasse und der Brabenderstraße.*
- ▶ *Man ist sich einig, dass man bei der Neugestaltung durchaus gewillt ist, mutig voranzugehen und eine gewisse Experimentierfreudigkeit gegeben ist.*



Neugestaltung Innenstadtstraßen

- ▶ **2021 und 2022: Bewilligung der Städtebaufördermittel (Umsetzung bis Ende 2025)**
- ▶ **2023: Auftragserteilung für Ausführungsplanung und Realisierung der Planung an**
- ▶ **Büro Becker, Bad Neuenahr**
- ▶ **Büro Raumplan, Aachen**